

Số: /TB-VPUBND

Đắk Lắk, ngày tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Võ Văn Cảnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp để xem xét, giải quyết khó khăn, vướng mắc tại dự án Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột

Ngày 03/3/2023, tại Trụ sở HĐND và UBND tỉnh, UBND tỉnh tổ chức cuộc họp xem xét, giải quyết khó khăn, vướng mắc tại dự án Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột. Đồng chí Võ Văn Cảnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì; tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Văn phòng UBND tỉnh, UBND thành phố Buôn Ma Thuột, Văn phòng Đăng ký đất đai và Lãnh đạo Công ty Cổ phần đầu tư - Phát triển đô thị Ân Phú.

Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo và ý kiến của các thành viên dự họp, đồng chí Võ Văn Cảnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Trên cơ sở ý kiến của các thành viên dự họp và Biên bản họp liên ngành ngành ngày 16/02/2023, thống nhất theo ý kiến đề xuất của Sở Xây dựng về nội dung liên quan đến chuyển nhượng quyền sử dụng đất để người dân tự xây dựng nhà ở.

2. Giao UBND thành phố Buôn Ma Thuột khẩn trương triển khai đồng thời các nội dung công việc để thực hiện đầu tư hệ thống thoát nước trên trục đường D7 (từ dự án đến đường Nguyễn Văn Linh) theo quy hoạch được duyệt do Công ty Cổ phần đầu tư phát triển đô thị Ân Phú tài trợ kinh phí thực hiện, hoàn thành trước ngày 30/6/2023.

3. Yêu cầu Công ty Cổ phần đầu tư phát triển đô thị Ân Phú khẩn trương chuyển số tiền 5,656 tỷ đồng cho UBND thành phố Buôn Ma Thuột trước ngày 10/3/2023 để UBND thành phố Buôn Ma Thuột triển khai đầu tư hệ thống thoát nước trên trục đường D7.

4. Về việc cho tiếp tục thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất để người dân tự xây dựng nhà ở đối với 104 thửa đất còn lại của dự án.

- Thống nhất cho Công ty Cổ phần đầu tư phát triển đô thị Ân Phú tiếp tục thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất để người dân tự xây dựng nhà ở đối với 104 thửa đất còn lại của dự án.

- Về nội dung “Người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất phải xây dựng nhà ở chậm nhất đến hết ngày 24/7/2024” ghi trên Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

+ Đối với những Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp và ghi nội dung trên, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm.

+ Đối với những Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp trong thời gian tới, yêu cầu không ghi nội dung trên.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của đồng chí Võ Văn Cảnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ngành: KH&ĐT, XD, TN&MT, TC, TP;
- UBND thành phố Buôn Ma Thuột;
- Công ty Cổ phần đầu tư phát triển đô thị Ân Phú;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Phòng NNMT;
- Lưu: VT, CN (VT-4).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Đức Vinh